

Mai 2022

## Cession

### **MBA Capital Mulhouse conseille D&G MENUISERIE dans son rapprochement avec JATAK**

*Fondée par Christophe Godart, D&G MENUISERIE apporte un volume d'activité conséquent ainsi qu'une notoriété reconnue en Alsace et en Lorraine à JATAK, holding contrôlée par Arnaud Jaubert.*



### **La cession d'un spécialiste en menuiserie, reconnu des OPH (Offices Publics de l'Habitat)**

L'expertise de D&G MENUISERIE concerne le secteur du second œuvre du bâtiment, spécifiquement la pose et l'installation de menuiseries diverses dans le cadre de la rénovation thermique ITE (Isolation Thermique Extérieure) : menuiserie extérieure en PVC, bois ou aluminium (fenêtre, porte de garage, porte d'entrée, volet roulant, volet battant, véranda...), menuiserie intérieure (porte palière...), serrurerie (sas d'entrée, garde-corps, portail, clôture...).

Créée en 2008, D&G MENUISERIE affiche un chiffre d'affaires de 7,6 M€ qu'elle réalise principalement auprès d'une clientèle de bailleurs institutionnels et sociaux. Elle intervient sur toute la Lorraine et l'Alsace, grâce à ses deux implantations à Andernay près de Bar-le-Duc et à Ostheim près de Colmar.

### **Un acquéreur identifié par MBA Capital Mulhouse dans le cadre d'une recherche méthodique**

M. et Mme Godart souhaitaient céder D&G MENUISERIE dans un contexte précis, pour assurer la pérennité de l'activité et se consacrer à de nouveaux projets de vie. Ils ont donc confié cette mission stratégique à MBA Capital Mulhouse. Dominique Gozlan s'est chargé de les accompagner et de les conseiller afin d'identifier les acquéreurs potentiels puis de mettre en place le processus de cession dans les meilleures conditions pour l'acquéreur et le cédant.

C'est la holding JATAK d'Arnaud Jaubert, qui contrôle également l'entreprise MENUISERIE JOFFROY basée près de Metz ainsi qu'une société de pose de menuiserie au Luxembourg, qui a été choisie.

Pour JATAK, acquérir D&G MENUISERIE offre de nouvelles opportunités de développement : cette acquisition renforce et consolide son positionnement en Lorraine sur son secteur d'activité, lui ouvre le marché alsacien et lui permet d'élargir l'offre du groupe avec l'activité de serrurerie maîtrisée par D&G MENUISERIE.

L'ensemble constitué par ce rapprochement entre D&G MENUISERIE et JATAK représente un chiffre d'affaires autour de 14 M€, pour un effectif d'une cinquantaine de personnes.



### **Une transaction conseillée par un spécialiste des cessions et acquisitions sur la région alsacienne**

MBA Capital Mulhouse a accompagné les cédants M. et Mme Godart pendant tout le process de cession, avec pour objectif la recherche d'un accord équilibré : rédaction d'un dossier de présentation, identification de repreneurs industriels adaptés, sélection et prise de contacts, gestion de l'ensemble des négociations et coordination des parties prenantes jusqu'à la finalisation de l'opération.

« La complémentarité et la confiance entre nous ont été fortes et de qualité dès le début. Dominique a trouvé plusieurs candidats potentiels et nous avons retenu A. Jaubert assez rapidement. J'ai apprécié son regard externe, professionnel et ses conseils avisés tout au long des étapes qui ont permis d'aboutir. » - Christophe Godart, président de D&G MENUISERIE

Durant les deux prochaines années, M. Godart va accompagner le dirigeant pour conforter la reprise en lui apportant son expertise marché, lui présentant ses réseaux commerciaux et ainsi assurer une transition optimale. M. Jaubert pourra préparer au mieux le remplacement du fondateur de D&G MENUISERIE et l'organisation future de son groupe voué à un bel avenir dans le Grand Est.

« Au 1<sup>er</sup> RDV, le courant est bien passé entre nous et nous nous sommes faits à l'idée que nous allions aller au bout ... de cette aventure. La confiance entre nous s'est intensifiée à chaque étape de l'opération. Un rapport simple et sain basé sur la confiance de l'un et de l'autre. Aujourd'hui, après rachat, nous échangeons au quotidien et nous avançons ensemble. » Arnaud Jaubert, gérant de la holding JATAK

#### **Conseils du cédant :**

- Conseil financier : MBA Capital Mulhouse : Dominique Gozlan
- Conseil juridique : Leonem Avocats : Me Naïmi Alleki

#### **Conseils de l'acquéreur :**

- Conseil financier : Cabinet KomptAco : M. David Klemm, Mme Justine Adam
- Conseil juridique : Etude de Mes Reinert & Krummenacker : Me Philippe Krummenacker