

28 avril 2025

Cession

MATISSE VENTURES renforce son portefeuille de logiciels dédiés au BTP avec l'acquisition de SOC Informatique, accompagnée par MBA Capital Strasbourg



MATISSE VENTURES, société française spécialisée dans l'acquisition et le développement de logiciels métiers pour le secteur du bâtiment, annonce l'acquisition de SOC INFORMATIQUE, éditeur alsacien reconnu pour ses solutions logicielles dédiées aux professionnels de la construction.

Fondée en 1980 par Dominique Lotz, SOC INFORMATIQUE s'est imposée comme un acteur majeur dans le domaine des logiciels de pièces écrites, de métrés et de chiffrage BIM. Depuis 2012, sous l'impulsion de Stéphane Lotz, l'entreprise a connu une nouvelle phase de développement, consolidant sa position sur le marché et élargissant son offre produit. Son logiciel phare, DeviSOC, est une solution complète permettant la rédaction de CCTP, DPGF ainsi que la gestion de la maîtrise d'œuvre. L'entreprise propose également JustBIM, un logiciel innovant pour le chiffrage et les métrés à partir de plans 2D et maquettes 3D, facilitant l'intégration des processus BIM dans les projets de construction. Basée à Lingolsheim, près de Strasbourg, SOC INFORMATIQUE sert une clientèle diversifiée de plus de 800 entreprises du secteur, incluant des contractants généraux, architectes, bureaux d'études, économistes de la construction, constructeurs et promoteurs immobiliers.

« L'acquisition de SOC INFORMATIQUE s'inscrit pleinement dans notre ambition de bâtir un groupe de référence dans les logiciels pour le secteur du BTP. Stéphane Lotz et son équipe ont bâti un leader, grâce à une expertise métier approfondie, une excellence technique reconnue et un engagement constant envers leurs clients. Nous sommes ravis d'accueillir cette équipe passionnée et ambitieuse au sein de MATISSE VENTURES. Ensemble, nous poursuivrons la

mission de SOC d'accompagner durablement les professionnels du BTP avec des solutions toujours plus innovantes et impactantes. »

— Nicolas Saddi, Associé chez MATISSE VENTURES

« Cette acquisition marque une nouvelle étape à la fois pour SOC INFORMATIQUE et pour moi. Après plus de dix années passées à piloter l'entreprise, je suis fier de transmettre le relais à MATISSE VENTURES, dont la vision et l'engagement en faveur des logiciels métiers du BTP permettront à SOC d'accélérer son développement et son innovation. »

— Stéphane Lotz, Ancien Président de SOC INFORMATIQUE

Le rôle stratégique de MBA Capital

MBA Capital Strasbourg cabinet de conseil en cession d'entreprises est intervenu comme conseil du dirigeant de SOC INFORMATIQUE tout au long du processus. Son rôle a été d'accompagner le dirigeant actionnaire en pleine réflexion stratégique, partagé entre une cession totale et une levée de fonds. Grâce à leur adaptabilité, les équipes de MBA Capital Strasbourg ont su mener en parallèle plusieurs pistes — cession à 100 % ou ouverture du capital — et aider le dirigeant à mieux cerner ses attentes en confrontant son projet à différents profils d'acquéreurs. Cet accompagnement sur mesure, au rythme du dirigeant, a permis une décision éclairée, respectueuse des valeurs familiales historiques de l'entreprise créée par son père en 1980.

SOC INFORMATIQUE continuera d'opérer de manière autonome, avec pour mission de poursuivre le développement de ses produits phares tout en bénéficiant du soutien stratégique de MATISSE VENTURES.

À propos de MATISSE VENTURES

MATISSE VENTURES est une société française basée à Lyon, spécialisée dans l'acquisition à long terme de logiciels métiers dédiés au secteur du bâtiment. Sa mission est d'accompagner les entreprises dans leur croissance, tout en préservant leur autonomie, leur culture et leur savoir-faire. MATISSE VENTURES vise à bâtir un groupe pérenne rassemblant les meilleures expertises logicielles pour les professionnels du BTP.

À propos de SOC Informatique

Depuis plus de 40 ans, SOC INFORMATIQUE développe des solutions logicielles à forte valeur ajoutée pour les acteurs de la construction. Ses solutions Devisoc et JustBIM sont aujourd'hui des références sur le marché, utilisées par des milliers de professionnels pour le chiffrage, le CCTP, les métrés et les processus BIM. Avec des équipes à Strasbourg, Paris, Lyon et Nantes, SOC INFORMATIQUE continue de placer l'innovation et la qualité de service au cœur de son développement.

Les participants et conseils de l'opération

Conseils Cédant

- Conseil M&A : MBA Capital Strasbourg - David Doukhan, Bertrand Knipper et Stéphane Rio
- Conseil juridique : Cabinet HUILLIER SCHNEIDER WILLMANN - Me France Huillier

Conseils Acquéreur

- Conseil juridique : Cabinet DELSOL Avocats